

Zápis č. 26

ze zasedání zastupitelstva obce Služátky konaného dne 6. 2. 2014 ve Služátkách čp. 8 - místnost obecního úřadu.

Zahájení zasedání dne 6. 2. 2014 v 19,00 hod.

Počet přítomných členů dle prezenční listiny, tj. 7 členů ZO

Hosté: 6

Starosta přivítal přítomné členy ZO a občany a zahájil zasedání ZO :

a) Konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce a podle počtu přítomných členů ZO, že zasedání je usnášení schopné, dále seznámil členy zastupitelstva, že proti minulému zápisu nebyly vzneseny námitky.

b) **Určení ověřovatelů:**

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: p. Janáková a p. Franta

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

c) **Schválení programu jednání ZO :**

Starosta přečetl navržený program jednání a požádal o jeho o případné doplnění.

Návrh programu:

1. Projednání žádosti Lesy ČR – prodej lesních pozemků.
2. Přehodnocení územního plánu obce.
3. Nájemní smlouva na pronájem Služátecké bašty.
4. Investiční akce v r. 2014, dotace.
5. Projednání zprávy finančního a kontrolního výboru.
6. Různé - informace (vysokorychlostní trať, odkup hráze rybníka, kvalita vody, jubilea v r. 2014).

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – program schválen

Jednání ZO dále pokračovalo dle schváleného programu.

1. Projednání žádosti Lesy ČR – prodej lesních pozemků.

Starosta přečetl žádost Lesů ČR na odkup pozemků p. č. 564/5 – 789 m², p. č. 565/2 - 216 m², p. č. 543 – 4500 m². Lesy mají zájem o odkup za cenu dle znaleckého posudku z důvodů možnosti čerpání dotací na vybudování lesních cest a uvedení na skutečný stav lesních cest již vybudovaných. Vzhledem k tomu, že se jedná a složitou záležitost není možno rozhodnout ad hoc, a proto bude vyvoláno společné jednání s ing. Kovářem z Lesů ČR k objasnění celé záležitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu vyvolat společné jednání se zástupci Lesů ČR s tím, že je v první řadě nutno preferovat případnou směnu pozemků za jiné vhodné lesní pozemky.

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

2. Přehodnocení územního plánu obce.

Starosta informoval, že jsme z MÚ Světlá nad Sázavou, odbor stavebního a územního plánování obdrželi návrh zprávy o uplatňování ÚP Služátky. V ÚP obce se stále počítá se stavební uzávěrou ve vyznačeném ochranném pásmu rychlodráhy, které zabírá převážnou část středu obce. Návrh zprávy je doplněn a upraven dle usnesení ZO dne 28. 12. 2013, tj. převedení plochy označené v územním plánu jako P1 (p. č. 7 k. ú. Služátky, výměra 2732 m² stavební parcela č. 18, včetně stavby č. p. 7), změnu stávající zemědělské plochy (bývalá

drůbežárna) na přestavbu na bydlení, návrhovou plochu pro rekreaci (p. Skála), návrhovou plochu pro bydlení (p. Horký).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dle § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona návrh předložené zprávy ÚP, která se tímto stane „zadáním“ pro změnu č. 1 Územního plánu Služátky.
pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

3. Nájemní smlouva na pronájem Služátecké bašty.

Zastupitelstvo na základě zveřejněného záměru pronájmu Služátecké bašty projednalo žádost Sboru dobrovolných hasičů Služátky. Dále projednalo návrh znění nájemní smlouvy. Po diskusi a s přihlédnutím k výdajům souvisejících s činností Služátecké bašty stanovili členové ZO výši měsíčního nájemného na 3500 Kč a to i s ohledem na skutečnost, že polovina této částky zohledňuje výdaje na provoz tohoto zařízení v roce 2013.

Návrh usnesení:

ZO rozhodlo pronajmout na dobu určitou od 10. 2. 2014 do 31. 14. 2014 veškeré nebytové prostory nacházející se v I. nadzemním podlaží objektu obecního úřadu Služátky čp. 8, jakož i v podzemním podlaží uvedené stavby, a pozemek označený jako ostatní plocha číslo parcelní 13 v katastrálním území Služátky Sboru dobrovolných hasičů Služátky, se sídlem 582 91 Služátky 8, identifikační číslo 01429060, za účelem aktivního zapojení občanů do volnočasového společenského dění v obci, za účelem tvorby možností aktivního odpočinku občanů formou pravidelného pořádání nejrůznějších veřejně zábavných akcí společensko kulturního, sportovního či vzdělávacího charakteru na území obce za měsíční nájemné 3500 Kč.

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

4. Investiční akce v r. 2014, dotace.

Starosta informoval členy ZO, že byla podána žádost KÚ kraje Vysočina na dotaci, která bude použita na částečné pokrytí nákladů na úpravu místních komunikací (v Josefodole u Kubešů, rozšíření staré cesty u p. Nováka a zpevnění staré cesty k Vašákům). Dále probíhají projektové práce na realizaci veřejného osvětlení v Josefodole (u Kubešů a od Kabrhelů k Fritschům), s tím že se jedná o umístění kiosku rozvodu RVE - optimálně na cestě před p. Fritschem nebo na jeho zahradě, což by si však vyžádalo kompenzaci nákladů na opravu tarasu a plotu včetně umístění tohoto zařízení. Dále ZO projednalo žádost p. Janáčka na vybudování veřejného osvětlení ve Služátkách od Bouchalů směrem k Janáčkům.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na KÚ kraje Vysočina pro částečné pokrytí nákladů na úpravu místních komunikací v Josefodole a postup prací na realizaci veřejného osvětlení v Josefodole. Dále ZO informovalo přítomného p. Janáčka, že jeho žádost o zbudování veřejného osvětlení ve Služátkách bude realizována až v další etapě.

pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

5. Projednání zprávy finančního a kontrolního výboru.

ZO projednalo zprávy finančního a kontrolního výboru o provedených kontrolách v měsíci lednu 2014.

Ze zpráv nevyplývají žádné nedostatky, a proto ZO neukládá další opatření k nápravě.

6. Různé - informace

Starosta informoval ZO:

- vysokorychlostní trať – dle sdělení je varianta přes Služátky v současnosti tzv. „u ledu“, nicméně nadále se s touto variantou počítá v územních plánech
- odkup hráze rybníka – dle nového občanského zákoníku mají přednostní právo odkupu vlastníci pozemků, které se nacházejí pod hrází,
- kvalita pitné vody je dobrá, ve spolupráci se správcem vodovodu ve Služátkách bude provedena revize hydrantů, které jsou vyznačeny na mapě v rámci prevence požární ochrany v obci,
- jubilea v r. 2014 – starosta spolu s členem ZO postupně navštíví občany Služátek při dovršení 70 let věku a výše, kterým popřeje a předá balíček,
- obec Příseka byla požádána v rámci dokončení delimitace o bezplatný převod lesního pozemku p. č. 375/1 – smlouva se připravuje.

Ověřovatelé:

J. F. K.
.....
J. F. K.
.....

starosta:

B. W.
.....

zapsala: Fritschová

Ve Služátkách dne 11. 2. 2014

