

**ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY
PROJEKT PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Stavba, místo:

**NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY POŽÁRNÍ ZBROJNICE
na st.p.č. 43, k.ú. Služátky**

Stavebník :

OBEC SLUŽÁTKY

Část :

SO 01.1 stavební část

Tato projektová dokumentace
byla ověřena ve stavebním řízení
a je podkladem pro provedení stavby
podle stavebního povolení

č.j. ... 10694-20110SU

07.06.2011

ze dne

Obsah:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Projektoval :

Jitka Závětová
Č. autorizace : 0700890

Zakázkové číslo:

1103

Zodpovědný projektant :

Jitka Závětová

Datum :

duben 2011

Výtisk

3



Architektonické a stavebně technické řešení

1.1.1. Technická zpráva

a) účel objektu

- požární zbrojnice

b) zásady architektonického, dispozičního a výtvarného řešení

při návrhu nástavby a stav. úprav požární zbrojnice bylo přihlíženo k požadavkům stavebníka a architektonickým zásadám. Celkově dojde k záchraně obecního objektu a ke zhodnocení objektu včetně jeho využití.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace

Zastavěná plocha zůstane nezměněna, výškově se objekt zvyšuje cca o 1m.

d) technické a konstrukční řešení objektu

Nástavba a stavební úpravy vyřeší stávající nevyhovující stav celého objektu.

Projekt tohoto rozsahu nemusí obsahovat složku – Průkaz energetické náročnosti budovy, neboť se jedná o rekonstrukci malého rozsahu.

Bourací práce :

Viz výkres bouracích prací.

Konstrukční řešení :

Svislé konstrukce nosné – ze dvou stran zůstávají původní cihelné, nově se budou vyzdívat ze strany od silnice a stěna pro osazení vrat. Původní dřevěné štíty se nahradí vyzdívanými.

Střešní konstrukce - střechu tvoří nový dřevěný sedlový krov s novou krytinou z vláknocementových šablon Betternit. Sklon střechy cca 38⁰.

Délky krovových prvků zůstanou dle původních, ztužení krovu pomocí zpevňovacích příčných trámů, sloupků a kleštin.

Omítky vnitřní - štukové s malbou dle výběru stavebníka.

Omítky vnější – štuková s barevnou úpravou.

Podlahy – povrch podlahy dle účelu a možností investora.

Izolace proti zemní vlhkosti:

Bitubitagit PE V 60S35 s celoplošným natavením + penetrační nátěr ALP s vytažením. Objekt je od silnice vlhký, po odbourání odtokového žlabu vložit k nově vyzděné zdi a soklu

-2-

na svislo izolaci nopyovou a izolaci proti zemní vlhkosti vložit pod nové zdivo u stávajícího zdiva izolaci vytáhnout uvnitř objektu na stěnu.

Výplně otvorů - Okno zůstává stávající, vrata budou nová dřevěná do úhelníkových zárubní. Vzhledem k tomu, že dojde k nadezdění objektu je možné vrata provést vyšší. Předpokladem je rozměr vrat 3000x2750mm.

Překlad nad vraty bude součástí železobetonového věnce. Železobetonový věnec provést po provedení nové nadezdívky a do věnce budou kotveny pozednice.

Klempířské výrobky - jedná se o okapy a svody. Veškeré oplechování včetně okapů a svodů bude provedeno z Pz plechu.

Klempířské výrobky budou provedeny v souladu s ČSN 733610.

Venkovní úpravy – z důvodu lepšího nájezdu do vrat dojde k úpravě terénu. Ve spodní části se musí vyždít opěrná zeď výškově tak, aby mohlo dojít k rozprostření zeminy, a tím i ke zvýšení terénu oproti komunikaci. Nově se provede osazení odtokových žlabů podél nové zdi se zaizolováním a se spádem k jihovýchodu.

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Není nutné posuzovat

f) způsob založení objektu

neřeší se.

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Jelikož se jedná o stavební úpravy požární zbrojnice, není třeba se obávat negativních vlivů stavby na okolí.

h) dopravní řešení

stávající.

i) protiradonová opatření

- neřeší se

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při zpracování projektové dokumentace se dbalo na dodržení požadavků na výstavbu pro dané účely.

Technické vybavení stavby

Elektrická energie

Vlastní rozvod el. instalace v objektu respektive upravovaných prostorech bude proveden oprávněnou osobou s platným osvědčením, která zajistí současně revizi elektro.

Bezpečnost práce při výstavbě

Při provádění všech stavebních a montážních prací musí být dodrženy platné předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně - zejména vyhláška č. 324/90 Sb.